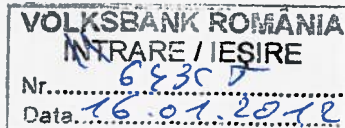


VOLKSBANK ROMANIA S.A.Sediul social: Șos. Pipera, nr. 42, et. 3-8 și 10, sector 2, București, Tel. +4(0)21 303 23 61
www.volksbank.roJ40/58/2000, CUI RO12564356, C.S. subscris și vărsat: 540.300.000 RON, R. Bancar RB-PJR-40-048/10.04.2000, Cod swift: VBBUROBU
Societate administrată în sistem dualist**Corpul Executorilor Bancari**
Executor bancar TUDORACHE CATALIN SILVIU
Tel: 021/307.21.53, Fax: 021/253.09.72
Dosar executare silita nr. 131/1/PF/2009**Conturi Executare Silita**
RON RO48VBBU3564BU1500062713
EUR RO83VBBU3564BU1500061113
CHF RO84VBBU3564BU1500060513**PUBLICATIE DE VANZARE****16.01.2012**

In data de **27.02.2012** orele **13:00** la sediul Volksbank S.A situat in Bucuresti, Sos. Pipera, Nr. 42, Cladirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 se va vinde la licitatie publica, conform prevederilor art.500 si urmatoarele Cod Procedura Civila, **bunului imobil: teren intravilan in suprafata de 810 mp situat in Ors Pantelimon, jud Ilfov, tarlăua 31, parcela 286/19, avand Nr Cadastral 3297, in scris in CF 9860, si terenul insuprafata indiviza de 108,40 mp din terenul de 884 mp, situate in ors Pantelimon, jud Ilfov, tarla 31, parcela 286/19, avand nr cadastral 2282, in scris in Cartea Funciara 3568, cu destinatie cale de acces, proprietatea garantilor: TUDOR OVIDIU DANIEL, CNP 1800420100134 si TUDOR DOINITA ALINA, CNP 2820810390371, domiciliati in ors Pantelimon, str Orhideei, nr 40-42, jud Ilfov, pentru satisfacerea creantei Volksbank Romania SA in valoare **de 230.535,18 CHF** plus dobanzile viitoare si cheltuielile de executare constatata prin titlul executoriu, Conventia de credit nr. 0159283/04/09/2008 cu accesoriu contractul de garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 2432/04.09.2008.**

Imobilul este grevat de:

- Ipoteca in favoarea Volksbank Romania SA;

Pretul de pornire al licitatiei este de **83.700 RON** reprezentand valoarea de **100%** conform raportului de evaluare intocmit de catre **SC TERRAVAL VALUATION AND PROPERTY MANAGEMENT SRL** prin expert tehnic judiciar **NITU NICOLAE ALEXANDRU**, raport de evaluare ce a fost comunicat debitorilor.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului supus vanzarii, sunt rugati, sa anunte in scris executorul bancar, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele interesate sunt rugate sa se prezinte la data si locul stabilit pentru vanzare si sunt obligate sa depuna ofertele de cumparare cu cel puțin 5 zile inainte de termenul de licitatie, la sediul executorului bancar din Bucuresti, Sos. Pipera, Nr. 42, Cladirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 si sa achite in contul executorului bancar nr: **RO48 VBBU 3564 BU15 0006 2713** deschis la Volksbank Romania S.A, o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Prezenta Publicatie de Vanzare a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art.504 alin 2 Cod Procedura Civila.

EXECUTOR BANCAR
TUDORACHE CATALIN SILVIU