

Publicatie de Vanzare
EMISA LA DATA 12.12.2011

Subsemnatul Mihai Cristian – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancar, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 29973/31.03.2011, vazand titlul executor conventia de credit nr. 0148634/22.04.2008 si contract de garantie reala imobiliara autentificat prin incheierea nr. 1338 din 22.04.2008, constatam ca debitorul **Rosu Cristian-Alexandru, CNP 1820831420043, domiciliat in Bucuresti, str Brasoveni, nr 4, bl 17, sc A, ap 24, sector 2**, a fost obligat la plata sumei de **449.690,25 CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti sos. Pipera, nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de 19.01.2012, ora 11.00, la sediul Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A. din Bucuresti, Sos Pipera, nr 42, sec 2 va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului anume teren intravilan arabil in suprafata de 1045.41 mp situat in Pantelimon, str Rascoalei, tarla 26, parcela 164/1, lot 41, jud Ilfov, identificat cu numar cadastral 768/41, inscris in Cartea Funciara 3033 a localitatii Pantelimon, jud Ilfov, precum si cota de 2.78%(reprezentand suprafata indiviza de 325.38 mp) din drumul de acces, aflat in proprietatea debitorului **Rosu Cristian-Alexandru, CNP 1820831420043, domiciliat in Bucuresti, str Brasoveni, nr 4, bl 17, sc A, ap 24, sector 2**.

Pretul de pornire al licitatiei este de **18.750 Euro**(echivalent in lei la data platii) stabilit conform raportului de evaluare intocmit de evaluator DRS DARIAN S.A., raport de evaluare ce a fost comunicat debitorilor

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO32VBBU3564BU1500062710**, deschis la Volksbank Romania S.A., suma de **1.875 Euro**(echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie cel tarziu pana in data de **12.01.2012 ora 17.30** la fax. 021/253.09.73, e-mail: **cristi.mihal@volksbank.ro** sau la sediul Corpului Executorilor Bancari din Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 1.

Prin prezenta , sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sapte) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Executor bancar
Mihai Cristian

