

Publicatie de Vanzare
EMISA LA DATA 13.12.2011

Subsemnatul Mihai Cristian – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancar, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 29973/31.03.2011, vazand titlul executor conventia de credit nr. 0149834/26.05.2008 si contract de garantie reala imobiliara autentificat prin incheierea nr. 1801/26.05.2008, constatam ca debitorii **Rotarescu Catalin, CNP 1730522463021 si Rotarescu Camelia Elena, CNP 2750524080016, domiciliati in Brasov, Bd Saturn, nr 14, ap 13, jud Brasov**, au fost obligati la plata sumei de **260.098,63 CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti sos. Pipera, nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de 23.01.2012, ora 14.00, la sediul Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A. din Bucuresti, Sos Pipera, nr 42, sec 2 va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului anume teren intravilan arabil in suprafata de 4100 mp la A+1, avand nr. **Topo 9517/2/1/1/4 identic cu nr. Cadastral 4767, inscris in Cartea Funciara nr.43453 a localitatii Brasov, jud Brasov, precum si dreptul de servitute de trecere cu piciorul si cu mijloace auto inregistrata asupra lotului cu nr. topo 9517/2/1/1/1, identic cu nr. cadastral 4764, CF 42816, reprezentand drum in suprafata de 1.721 mp si asupra lotului cu nr. topo 9517/2/1/1/3, identic cu nr.cadastral 4766, CF 42816, reprezentand drum in suprafata de 875mp, aflat in proprietatea debitorilor **Rotarescu Catalin, CNP 1730522463021 si Rotarescu Camelia Elena, CNP 2750524080016, domiciliati in Brasov, Bd Saturn, nr 14, ap 13, jud Brasov.****

Pretul de pornire al licitatiei este de **81.750 Euro**(echivalent in lei la data platii) stabilit conform raportului de evaluare intocmit de evaluator DRS DARIAN S.A., raport de evaluare ce a fost comunicat debitorilor

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO32VBBU3564BU1500062710**, deschis la Volksbank Romania S.A., suma de **8.175 Euro**(echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie cel tarziu pana in data de **16.01.2012 ora 17.30** la fax. 021/253.09.73, e-mail: **cristi.mihai@volksbank.ro** sau la sediul Corpului Executorilor Bancari din Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 1.

Prin prezenta , sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sapte) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Executor bancar
Mihai Cristian

