

**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**

EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE

Iasi, Palas – United Business Center 3

Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);

Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;

E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti**Directia pentru Servicii Juridice Conex***executor bancar validat in functie conform****adresei 55553/27.06.2011****Dosar executare nr. 134/PF/2009****Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 323/279/2010****Publicatie de Vanzare NR. 134/PF/2009****EMISA LA DATA 07.12.2011**

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al VOLKSBANK Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 0159978/05.08.2008**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. **2264/05.08.2008** de catre B.N.P. **RALUCA BURSUC**, incheiat intre **debitorul PURICE MIHAELA**, cu domiciliul in Piatra Neamt, sat Borlesti, jud. Neamt si **garantul ipotecar LAZAR VASILE ADRIAN**, cu domiciliul declarat de creditoare in sat si com. Dumbrava Rosie, str. Dumbravei nr. 208, jud. Neamt, au fost obligati la plata sumei de **209,363.78 CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **620 RON**, catre creditoarea VOLKSBANK Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 10.01.2012, ora 12,00**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din **Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **TEREN** situat in intravilanul mun. Piatra Neamt, str. Ciuresului nr. 3, zona – **STRAND**, jud. Neamt, avand nr. cadastral 7235, intabulat in Cartea funciara 23352/N, a localitatii Piatra Neamt, constand din suprafata de **teren de 800mp**, din care teren fanete 560mp si teren neproductiv 240mp, avand vecinii: la N-mostenitorii defunctului Manoliu Gheorghe, la E-proprietatea cu NCP 2340, la S-proprietatea Andrei Vasile, iar la V-Str. Ciuresului, imobil aflat in proprietatea **garantului ipotecar LAZAR VASILE ADRIAN**, cu domiciliul declarat de creditoare in sat si com. Dumbrava Rosie, str. Dumbravei nr. 208, jud. Neamt.

**Pretul de pornire al licitatiei este de 58,600.00 EUR sau 78.834,00 CHF** (echivalent in lei la data platii) conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.

Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;

**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**  
Iasi, Palas – United Business Center 3  
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);  
Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;  
E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conexe*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 134/PF/2009**  
**Dosar instanta – Jud. Piatra Neamt – nr. 323/279/2010**

- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 134/PF/2009 in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO80VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **5,860.00 EUR sau 7,883.40 CHF** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai VOLKSBANK Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la nr. de fax: **0374/206484**, la adresa de e-mail: **vasile.onu@volksbank.ro** sau la sediul executorului bancar din Iasi, **ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.**

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 07.12.2011 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

**Executor bancar,**  
**ONU Vasile**



07.12.2011