



CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conexe
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/2011

Dosar executare nr. 79/PF/2009
Dosar instanta – Jud. Iasi – nr. 28261/245/2009

Publicatie de Vanzare II NR. 79/PF/2009
EMISA LA DATA 20.01.2012

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, et. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu - **conventia de credit nr. 0142362/21.02.2008**, contractul de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. **262/21.02.2008** de catre B.N.P. **TOMA IOAN**, constatam ca **debitorii HRIMIUC CONSTANTIN si HRIMIUC MONICA-CARMEN, soti**, ambii cu domiciliul in Iasi, Str. Aleea Musatini nr. 8, bl. M10, ap. 15, sc. A, et. 3, jud. Iasi, au fost obligati la plata sumei de **176,923.02 CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **790 RON**, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 23 februarie 2012, ora 11³⁰**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din **Iasi, Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C2, et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – CASA P+M si teren aferent situat in intravilanul extins al satului si comunei Tomesti, jud. Iasi, compus in intrigime din: - 562mp teren construit si neconstruit din care 172mp teren curti constructii si 390mp teren arabil, si – o casa cu o suprafata construita la sol de 71mp si o suprafata construita desfasurata de 142mp, compusa din parter cu o suprafata utila de 51,79mp, si mansarda cu o suprafata totala de 57,51mp, din care suprafata utila 53,19mp si un balcon in suprafata de 4,32mp, avand nr. cadastral 2212/5, intabulat in Cartea Funciara sub nr.3344 a localitatii Tomesti, proprietatea debitorilor garantii ipotecari.

Fiind la al doilea termen de vanzare prin licitatie pretul de pornire al licitatiei este de **46,842.75 CHF sau 37,843.5 EUR** (echivalent in lei la data platii) **reprezentand 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator SC Expert Buildings SRL.**

Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK ROMANIA S.A.;
- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 79/PF/2009 in favoarea VOLKSBANK ROMANIA S.A.



CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conex
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/2011

Dosar executare nr. 79/PF/2009
Dosar instanta – Jud. Iasi – nr. 28261/245/2009

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **R080VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie, suma de 4,684.275 CHF sau 3,784.35 EUR** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la fax. **0374206484**, e-mail: vasile.onu@volksbank.ro sau la sediul executorului bancar din Iasi, **Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C2, et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.**

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 20.01.2012 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas, Cladirea United Business Center 3, Corp C2, et. 2, (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Executor bancar,
ONU Vasile



20.01.2012