

**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE  
Iasi, Palas – United Business Center 3  
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);  
Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;  
E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conex*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 119/PF/2009**  
**Dosar instanta – Jud. Bicz – nr. 597/188/2010**

## **Publicatie de Vanzare II NR. 119/PF/2009**

**EMISA LA DATA 07.12.2011**

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al VOLKSBANK Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 0139579/10.01.2008**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 41/10.01.2008 de catre B.N.P.A. RODICA BOTU si MARCOCI IULIAN REMUS, constatam ca **PANCU LEONARDO si PANCU CORNELIA** ambii cu domiciliul in sat si com. Ceahlau, jud. Neamt, au fost obligati la plata sumei de **32,176.48 EUR** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **600.00 RON**, catre creditoarea VOLKSBANK Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 09.01.2012, ora 13,00**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din Iasi, **Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **APARTAMENT** compus din 1 (una) camera, bucatarie, baie, hol si balcon, in suprafata utila de 27,43mp+3,42mp suprafata balconului, avand suprafata construita la sol de 34,01mp, inscris in Cartea funciara colectiva sub nr. 82/N/S, situat in intravilanul satului si comunei Ceahlau, jud. Neamt, pct. "Durau", bl. A1, sc. A, parter, ap. 2, avand nr. cadastral provizoriu 131/2, intabulat in Cartea funciara sub nr. 725/N/S a comunei Ceahlau, imobil aflat in proprietatea debitorilor - **garanti ipotecari PANCU LEONARDO si PANCU CORNELIA**, ambii cu domiciliul declarat de creditoare in sat si com. Ceahlau, jud. Neamt.

**Fiind la al doilea termen de vanzare prin licitatie pretul de pornire al licitatiei este de 11,512.5 EUR sau 15,058.5 CHF** (echivalent in lei la data platii) reprezentand **75% din pretul la care a fost evaluat imobilul conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.**

Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:  
- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;

**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**  
**Iasi, Palas – United Business Center 3**  
**Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);**  
**Tel: 0374 149304; Fax: 0374 206484;**  
**E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);**

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conex*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 119/PF/2009**  
**Dosar instanta – Jud. Bicaz – nr. 597/188/2010**

- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 119/PF/2009 in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **RO80VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., cu cel puțin 5 zile pana la termenul de licitatie, suma de **1,151.25 EUR sau 1,505.85 CHF** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai VOLKSBANK Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la nr. de fax: **0374/206484**, la adresa de e-mail: **[vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro)** sau la sediul executorului bancar din Iasi, ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 6 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 07.12.2011 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

**Executor bancar,**  
**ONU Vasile**



07.12.2011