

CORPUL EXECUTORILOR BANCARI

EXECUTOR BANCAR VALIDAT - DORIN MARIAN DOGEANU
TIMISOARA, STR. CORIOLAN BREDICEANU, NR. 10,
CITY BUSINESS CENTRE, CORP C, ET. 6, CAM. 7
Tel. Mobil: 0729.777.007
Tel. Fix: 0374.149.325; Fax: 0374.206.486
E-mail: Dorin.DOGEANU@volksbank.ro

Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești
Direcția pentru Servicii Juridice Civile
EXECUTOR BANCAR VALIDAT PRIN ADRESA
Nr. 92165/13.08.2009

Dosar ex. nr. 248/PF/2010

Dosar-Judecatoria Timisoara – Dosar 18864/325/2010

PUBLICATIE DE VANZARE NR. 248/PF/2010 din data de 13.12.2011
(Apartament 3 camere – Dumbravita, jud. Timis – pret pornire: 227.436 RON)

Subsemnatul, DORIN MARIAN DOGEANU, executor bancar validat in functie pe langa Volksbank Romania SA de catre Ministerul Justitiei prin adresa nr. 92165/13.08.2009, cu sediul profesional actual in TIMISOARA, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr. 10, CITY BUSINESS CENTRE, Corp C, Et. 6, Camera 7, judetul TIMIS,

Avand in vedere ca debitorul : SLIVCIUC ARTUR cu domiciliul indicat de creditoare in Timisoara, Str. Intrarea Doinei, Nr. 1, Scara A, Ap. 4, jud.Timis, fiind somat sa plateasca in 15 zile debitul datorat catre creditoarea SC Volksbank Romania S.A. cu sediul actual in Bucuresti , str. Pipera nr. 42 sect. 2, prin somatia imobilara 248/PF/2010 din 25.11.2010 (comunicata in 07.12.2010), debitul fiind calculat in baza titlurilor executorii : - Conventia de credit nr. 0132171/25.10.2007 (cu accesorii: plan de rambursare, contract de vanzare-cumparare cu garantie reala imobiliara avand incheiere de autentificare nr. 965/25.10.2007 la BNP COSNEANU CATALINA RODICA – Recas, jud. Timis) incheiate intre SC Volksbank Romania SA in calitate de creditoare si SLIVCIUC ARTUR – imprumutat (debitor) dar nu a achitat suma datorată;

Se emite prezenta publicatie de vanzare, prin care aducem la cunostinta generala ca, in ziua de:

13 ianuarie 2012, ora 16.00 va avea loc **la sediul SC Volksbank Romania S.A. - Centrul Regional Timisoara**, la adresa: **TIMISOARA, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr. 10, CITY BUSINESS CENTRE, Corp C, Et. 6, Camera 7, judetul TIMIS**, vanzarea la licitatie publica a imobilului proprietatea debitorului: SLIVCIUC ARTUR. Imobilul este compus din: Apartament Nr. C2, situat in corp C la parter, cu 2 camere si birou, bucatarie, baie, hol, in suprafata de 52,22 mp. Imobilul - Apartament Nr. C2, situat in corp C la parter la intr-un bloc cu 2 etaje este situat la adresa Dumbravita, Str. Budapesta, Nr.10-16, Ap. 9, jud. Timis. Imobilul este inregistrat in Cartea Funciara Nr. 400415-C1-U4 – Dumbravita (CF veche 4611), sub A1-Nr. Cadastral/Topografic Cc 133/1/9 - 133/1/10/1/2, Cc 133/1/9 – 133/1/10/1/13/VII

Imobilul a fost la suma de **227.436 RON** (douasutdouazecisaptemiipatrusutetreizecisisaselei) conform art. 500 si 411 alin 3 Cod de procedura civila, constatare facuta in Raportul de evaluare aflat la dosarul de executare.

Prețul de începere al licitației este 227.436 lei.

Mentionăm ca la data emiterii acestei publicatii de vanzare imobilul este grevat de urmatoarele sarcini inscrise in cartea funciara: ipoteca in favoarea VOLKSBANK ROMANIA SA, interdictie de instrainare, inchiriere, grevare, restructurare si demolare in favoarea VOLKSBANK ROMANIA SA si somatie imobiliara in favoarea SC VOLKSBANK ROMANIA SA.

Invităm pe toti cei care mai pretind vreun drept asupra imobilului scos la vanzare prin licitatie publica sa anunte executorul bancar pana la data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul, sa prezinte cu 5 zile inainte de data stabilita pentru licitatie ofertele scrise de cumparare a imobilului la sediul SC Volksbank Romania S.A. - Centrul Regional Timisoara, la adresa: TIMISOARA, Str. CORIOLAN BREDICEANU, Nr. 10, CITY BUSINESS CENTRE, Corp C, Et. 6, Camera 7, judetul TIMIS in atentia executorului bancar si sa depuna pana la data si ora stabilite pentru licitatie la dispozitia executorului bancar cautiunea reprezentand **10%** din prețul de începere a licitației conform art. 506 Cod de procedura civila, in contul de consemnare **RO10 VBBU 3564 BU15 0006 2718 (RON)** cont deschis la **Volksbank Romania S.A. - (CUI 12564356)**.

Publicatia de vanzare a fost afisata si comunicata in locurile prevazute de Art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura civila astazi 13.12.2011.

Executor bancar,
DORIN MARIAN DOGEANU

